**財團法人台北市文化基金會新北投車站場地使用申請要點**

中華民國106年7月11日由本會執行長簽核通過

中華民國106年7月28日北市第10631688500號函核備

中華民國107年8月29日修正場地使用圖示

中華民國108年1月5日修正場地費用及場地使用須知

中華民國109年3月8日增補月台區域使用租借辦法

中華民國110年1月13日增修延長開館時間租借與減免分級辦法

中華民國111年7月12日修正場地容留人數及場地使用須知

中華民國111年11月30日增修長租優惠及修正場租減(免)說明文字

為促進新北投車站(下稱本站)場地藝文交流及文化觀光，擬規劃提供本站場地使用申請，特訂定本要點。

1. **申請資格**
	1. 團體：法人、公司企業、政府機關、區公所、藝文團體、公益團體及學校等。
	2. 個人：年滿二十歲中華民國國民或在臺領有合法居留證件外國人。
2. **場地費用**
3. 場地租金(場地空間圖見附件三圖示)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 區域 | 租金(新臺幣/元) | 備註 |
| A區（前廣場） | 每小時1,000元整（未稅） | 1. 不提供外借電力
2. 本租借原則以半日(4小時)或整日(8小時)作為時段區隔。
3. C區為車站內部空間，租借區域以4坪為限（約45塊車站地磚）。如欲租借請與本站人員確認租借區域，並遵守車站內部空間規範。
4. 每一時段使用均應包括佈置及撤離所需時間，如需增加使用時段，必須於使用前三日提出申請，並經本站同意且辦理繳費後方可使用。
5. 如申請之活動為市集者，恕不接受場地劃分租借。
 |
| B區（後廣場） | 每小時800元整（未稅） |
| C區（站內講座空間） | 每小時1,500元（未稅） |
| 月台A區 | 每小時1,000元整(未稅) | 1. 月台A區僅提供展覽及活動申請使用，恕不提供市集設攤使用。
2. 如需使用本區電力，請告知預計使用之電壓以及總安培數，經本站工作人員核可後，**每時段**酌收電力使用費用500元整（未稅）。
3. 本租借原則以半日(4小時)或整日(8小時)作為時段區隔。(不滿一時段仍以一時段計費)
4. 每一時段使用均應包括佈置及撤離所需時間，如需增加使用時段，必須於使用前三日提出申請，並經本站同意且辦理繳費後方可使用。
5. **月台A及B區僅可於週五、六、日租借夜間時段，需自行評估增補場域照明設備。**
 |
| 月台B區 | 每小時1,000元整(未稅) |

1. 活動符合本站營運使用目的與宗旨，並與本站共同掛名主辦、合辦或協辦者，於活動前30日前申請經核准後，得減(免)場租。
2. 合法登記之藝文團體、公益團體【需提供相關證明文件】及政府機關學校，場地租金享7折優惠。
3. A區前廣場、B區後廣場約可容納200人、C區站內講座空間約可容納30人；月台A區約可容納100人、月台B區約可容納100人。非上述區域本站恕不開放租借使用。
4. 長租優惠：活動符合本站營運使用目的與宗旨，且有長期租借場地需求之單位，得依租借時段及活動性質另訂合作模式及相關細節。\*長租使用單位將與本站簽訂場地租借合約，依照合約進行租金繳納並遵守本站場地使用相關規範。
5. **申請方式與審核作業**
6. 請於活動開辦兩個月前向本站提出申請。申請文件依序為[場地使用申請書](http://www.huashan1914.com/download/2011-locationform.xls)(附件一)、切結書(附件二)、活動企劃書(需含活動名稱、活動時間、活動規劃、近期辦理活動照片與說明等)。
7. 受理郵寄或親送，地址112台北市北投區七星街1號新北投車站收。本站上班時間為週二至週日，上午10時至下午6時。如有任何問題請洽(02)2891-5558。
8. 本站將於收件後14個工作天內完成審核，並以電子郵件回覆審核結果。
9. 申請單位於本站電郵通知審核通過起7個工作天內，需繳交保證金新臺幣三千元整，並於活動前7個工作天繳交場地租金，電郵回傳匯款證明單，俾本站開立收據。如未依限繳納者，視同放棄，申請單位不得提出異議。

|  |  |
| --- | --- |
| 銀行 | 012台北富邦市府分行 |
| 戶名 | 財團法人台北市文化基金會新北投車站專戶 |
| 帳號 | 411102035747 |

1. **場地使用須知**
	1. 本站恕不提供梳化空間。
	2. 如申請單位因活動需要，需變更本站站內外相關物品陳設等情事，需於申請時一併提出，與本站人員協商確認，活動當天恕不提供臨時場地變更。
	3. 如申請單位有置物需求，請統一放置於本站人員指定之位置（新北投車站外側後方走道），並將物品靠邊及排列整齊。
	4. 申請單位須於活動期間安排人員負責諮詢、保管作品及財物安全，本站不負責申請單位現場財物保管。
	5. 申請單位勘查場地時，應會同本站人員，並於本站上班時間內辦理。本站得要求申請單位配合場地實際狀況，機動調整場地布置或活動內容。
	6. 申請單位進行場地布置，應先通知本站始得為之。未經本站同意，不得於地面噴畫任何標誌或打釘、打樁或以漿糊、膠紙（水）、鐵釘、圖釘等物品使用於場地之牆面、地面及有關設備或公物；且應善盡維護責任，如有污染、損毀或遺失，申請單位應負恢復原狀或賠償之責。
	7. 申請單位所辦活動，若有現場銷售及金錢交易等行為，活動現場務必設立「請索取統一發票」標示，並註明申訴單位之聯絡資料，如有營利行為，須提供經國稅局認可之合法憑證，或出示免開統一發票之證明，並得以開立收據。
	8. 申請單位須於場地使用期限截止當日完全復原場地，並需自行清運垃圾，未復原者本站得自場地保證金內扣除罰金及復原費用，若不足扣抵時，申請單位需於7個工作天內補足差額，不得異議。
	9. 活動不得使用明火、爆竹、瓦斯、噴灑粉塵、粉末、氫氣灌充氣球、器具或其他危險化學藥劑。
	10. 申請單位如有搭設舞台之需，應依臺北市臨時展演場所搭建臨時建築物管理作業程序辦理，始得搭設。申請單位如申請活動為園遊會者，應事先將詳細販賣項目及攤位規劃送本站核准。

(11)申請單位應遵守噪音管制法等規定，噪音之認定依噪音管理標準判定。

1. 申請單位應投保公共意外責任險及雇主責任險，但其他法律另有規定者從其規定。
2. 本站室內與室外廣場全面禁止吸煙，違者依相關規定辦理。
3. 本場地使用辦法如有其他未盡事項，不得有其他違反本市相關法令規定或致使場地管理單位損害之情事，如致場地管理單位遭受損害者並應負起相關賠償及復原責任。
4. 場地租借期間內產生之所有垃圾，請自行清運，如由本站工作人員發現垃圾殘留，須繳交清潔工作費用3,000元（未稅），不得異議。
5. **其他注意事宜**
	1. 如申請單位申請之活動為市集者，需注意原則如下：
6. 市集擺攤時間為週五、週六、週日上午11時至下午**8**時。
7. 需於活動前一日完成市集攤位布置事宜(展售搭建設備需自備)，於活動結束當日晚間8點前完成撤場及周圍環境整理清潔。
8. 若遇連續兩**至三**日活動，為維護公共安全，申請單位需於週五、週六收攤時卸除攤位內所有吊掛裝飾物品。
9. 若無特殊理由不予提前撤場，如有違者，將扣除保證金50%。
10. 若販售商品為食品、農產品，須提供檢案合格標章，並確實標記商品成分。販售商品若遭查緝受罰，攤商需自行負責，本站保有取消違規申請單位場地使用之權利。
	1. 如遇不可抗力之因素或不可歸責於雙方當事人之事由，導致活動之全部或部分無法如期執行者，得與本站重議檔期，如因此解約，相關已繳費用將無息退還，已發生之費用由申請單位負擔。
	2. 除前項原因外，申請單位以任何其他理由取消或更改檔期，需扣除保證金50%，但於活動日前15個工作天內通知者將扣除全額保證金。
	3. 本要點如有未盡事宜，依其他相關規定辦理，並得隨時修正，經臺北市政府文化局核備後實施，修正時亦同。

附件一

**新北投車站場地使用申請書**

 收件日期：中華民國 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申請單位 |  | 統編 |  |
| 聯絡人 |  | 手機 |  |
| 地址 |  | 電話 |  |
| E-mail |  | 傳真 |  |
| 發票抬頭 |  |  |  |
| ※以上資料將使用於開立發票，請填寫正確資料※ |
| 匯款資料（此為保證金匯退帳戶，請務必填寫，並請提供帳戶影本）**※保證金匯款及退款帳戶請務必相同，如發生匯款及退款帳戶不一致，須簽立退款切結書※** |
| 銀行 |  | 分行 |  | 代碼 |  |
| 帳號 |  | 戶名 |  |
| 活動基本資訊 |
| 1. 活動名稱
 |  |
| 1. 活動時間
 |  |
| 1. 活動類型
 | 請檢附活動企劃書 |
| 1. 預計參與人數
 |  |
| 1. 場佈時間
 |  |
| 1. 撤場時間
 |  |
| 1. 本案聯絡人
 |  |
| 1. 其他
 | 是否涉及商業性活動　□是 □否是否涉及政治性活動　□是 □否 |
| 1. 電力及清潔
 | 是否需使用本站電力：□是　□否；□110v　□220v預計使用之電器：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；使用總電壓：＿＿＿V；總安培數＿＿＿A110V建議總瓦數1,500瓦以內、15安培；220V建議瓦數3,000瓦內、330安培-----------------------------------------------------是否需要委託本站清潔 □是 □否(如是，將酌收清潔費3,000元（未稅）) |
|  使用場地 | 使用日期 | 時段**週二~週四10:00-18:00****週五~週日10:00-20:00** | 核可時段（本站填寫） |
| □A區□B區□C區（A區:前廣場、B區:後廣場、C區:站內講座空間，如欲租借請與本站人員確認租借區域） |  | □早10:00-14:00 □午15:00-18:00**□晚18:00-20:00**共＿＿＿時段 |  |
| □月台A區□月台B區  |  | □早 □午 **□晚**共＿＿＿時段 |  |
| 新北投車站設備租借 |
| 既有設備／總數量 | 欲租借設備 | 租借數量 | 租借價目表一覽 |
| 1. 3x3帳篷（6頂）
2. 80吋液晶大螢幕(1台)
3. 拖拉式音響(1台)
4. 室內CD**播**放器(1台)
5. 摺疊桌(2張)
6. 長板凳(8張)
 | 填寫編號 |  | 1. 長板凳(200元/張)
2. 摺疊桌(300元/張)
3. 80吋液晶大螢幕(800元/台)
4. 拖拉式音響(800元/台)
5. 室內CD**播**放器(800元/台)
6. 3x3帳篷(500元/頂)
 |
| 填寫編號 |  |
| 填寫編號 |  |
| 填寫編號 |  |
| 填寫編號 |  |
| 填寫編號 |  |
| 備註(1)80吋液晶大螢幕支援USB、HDMI、VGA(2)室內CD撥放器支援USB及無線麥克風兩枝(3)拖拉式音響含無線麥克風兩枝(4)摺疊桌尺寸為150x60cm(5)長板凳尺寸為150x45cm |
| 本站填寫 | 保證金 |  元 | 繳納日期 |  年　　月　　日 |
| 場地/設備租金總額 |  元 | 繳納日期 |  年　　月　　日 |
| 審核結果 | □通過　□不通過 | 審核日期 |  年　　月　　日 |
| 以下同意書請於確認場地費用及保證金後用印 |
| 茲向貴單位 申請使用場地，已詳閱本要點相關規定，租用期間願遵守本站場地申請使用要點相關規定，如於使用後違反上開規定、未能即刻將場地回復原狀或損壞公物設施時，願將所繳之保證金抵繳罰款或全權委託貴單位處理，處理後如有差額願無息多退少補。此致財團法人台北市文化基金會新北投車站申請單位： (簽章)負責人： (簽章)統一編號：聯絡人電話：　　中　　　　華　　　　民　　　　國 　　 年 　　 月 　　 日 |

**附件二**

切結書

茲(以下簡稱乙方） 為舉辦 ，向

新北投車站（以下簡稱甲方）租用 ，乙方謹具結保證確實遵守下列事項，並依所提活動規劃確實執行且其法律責任非因而免責：

一、乙方願遵守甲方場地申請使用要點（以下簡稱要點）及其他相關規定：

（一）乙方未依規定繳納場地使用費或保證金等費用者，甲方得於三年內拒絕乙方提出各場地使用申請。

（二）乙方原申請為非政治性活動，惟活動期間經甲方查核有政治性活動者，除沒入場地保證金外，甲方得於五年內拒絕乙方提出各場地使用申請。

（三）乙方原申請為非商業性活動，惟活動期間經甲方查核有商業行為者，除補收場地使用費外，甲方得於三年內拒絕乙方提出各場地使用申請。

二、乙方應自行預留撤場時間，場地復原逾時者，甲方得加收超時場地使用費。

三、乙方應自行尋找梳化空間，如有置物需求，請統一放置於甲方工作人員指定之位置（新北投車站後方走道），並將物品靠邊及排列整齊，甲方不負保管責任。

四、如申請單位因活動需要，需變更本站站內外相關物品陳設等情事，需於申請時一併提出，與本站人員協商確認，活動當天恕不提供臨時場地變更。

五、乙方應於活動前確實評估甲方場地使用限制，並依活動企劃書確實執行安全管理機制，如發生災害事故，由乙方負責與甲方無涉。

立書人：(蓋章）

負責人：(蓋章）

統一編號：

地址：

聯絡電話：

中 華 民 國 年 月 日

**附件三 新北投車站場地配置圖**

****

****